

Beata Bałaban
NOTARIUSZ
Kancelaria Notarialna
71-403 Szczecin
ul. Mieczysława Niedziałkowskiego 47A/2

WYPIS

tel. (091) 423 55 54, tel/fax (091) 423 57 75
beata.balaban@izbanotarialna.szczecin.pl
Regon 811804819, NIP 955-149-77-51

Repertorium A numer 2208 / 2014

AKT NOTARIALNY

Dnia 09.07.2014 r. (dziewiątego lipca dwa tysiące cztertnastego roku) przedemną, notariuszem Beatą Bałaban, w siedzibie mojej kancelarii notarialnej w Szczecinie przy ulicy Mieczysława Niedziałkowskiego numer 47A/2, stawił się:-----

1. Pan Edward Włodarczyk, zamieszkały: [REDAKTED] ulica [REDAKTED] numer [REDAKTED], którego tożsamość ustaliłam na podstawie dowodu osobistego serii [REDAKTED] numer [REDAKTED], ważnego do dnia 23 czerwca 2015 roku, PESEL [REDAKTED],

działający w imieniu i na rzecz Uniwersytetu Szczecińskiego z siedzibą w Szczecinie, adres: 70-453 Szczecin, aleja Papieża Jana Pawła II numer 22a, jako jego Rektor, który okazał Akt stwierdzający wybór Rektora Uniwersytetu Szczecińskiego z dnia 18 kwietnia 2012 roku, NIP 851-020-80-05, REGON 001208777.-----

OŚWIADCZENIE O ZRZECZENIU SIĘ WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI

§ 1. Edward Włodarczyk, działający w imieniu i na rzecz Uniwersytetu Szczecińskiego w Szczecinie oświadcza, że reprezentowany przez niego Uniwersytet Szczeciński w Szczecinie jest właścicielem nieruchomości zabudowanej położonej w Stolcu, stanowiącej działkę numer 5 o powierzchni 13,3326 ha (trzydzieści trzy ary dwadzieścia sześć metrów kwadratowych), obręb ewidencyjny 0015 Stolec, gmina Dobra, powiat policki, województwo zachodniopomorskie, id. dz. 321101_2.0015.5, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach prowadzi księgę wieczystą numer SZ2S/00018690/1.-----

W dziale III tej księgi wieczystej wpisane jest, że znajdujący się w granicach niniejszej nieruchomości zabytek- zespół pałacowo-parkowy w miejscowości Stolec został wpisany do rejestru zabytków województwa zachodniopomorskiego pod numerem rejestru A-536, a dział IV tej księgi wieczystej nie wykazuje obciążeń -----

Edward Włodarczyk, działający w imieniu i na rzecz Uniwersytetu Szczecińskiego w Szczecinie oświadcza, że nieruchomość wyżej opisana stanowi zespół pałacowo - parkowy i zabudowana jest budynkiem innym oraz dwoma budynkami gospodarczymi.-----

§ 2. Edward Włodarczyk, działający w imieniu i na rzecz Uniwersytetu Szczecińskiego w Szczecinie zapewnia, że nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej umowy jest wolna od wszelkich długów i innych obciążeń, praw i roszczeń osób trzecich, ograniczeń w rozporządzaniu, nie jest przedmiotem postępowania egzekucyjnego.-----

- § 3. Strony przedłożyły i okazały:-----
- uchwałę Senatu Uniwersytetu Szczecińskiego, numer 35/2014, z dnia 24 kwietnia 2014 roku, z której wynika, że Senat wyraża zgodę na zrzeczenie się przez Uniwersytet Szczeciński własności nieruchomości zabudowanej położonej w Stolcu na rzecz Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą numer SZ2S/00018690/1,-----
 - operat szacunkowy wyceny nieruchomości gruntowej zabudowanej zespołem pałacowo - parkowym stanowiącej działkę numer 5, położonej w Stolcu, gmina Dobra, z dnia 30 sierpnia 2013 roku, sporządzony przez rzeczoznawcę majątkowego Grażynę Molską, z którego wynika, że wartość tej nieruchomości wynosi 1.980.000 zł (jeden milion dziewięćset osiemdziesiąt tysięcy złotych),-----
 - zgodę Ministra Skarbu Państwa z dnia 30.06.2014 r.(trzydziestego czerwca;dwa tysiące czternastego roku), MSP/DMSP-MBs-554-74/14(DMSP/wm.9569/3039/14), z której wynika, że Minister Skarbu Państwa w związku z wnioskiem Uniwersytetu Szczecińskiego w Szczecinie, wyraża zgodę na dokonanie czynności prawnej, w zakresie rozporządzenia składnikami aktywów trwałych o wartości rynkowej przekraczającej równowartość kwoty 250.000 EURO, polegającej na zrzeczeniu się prawa własności nieruchomości (w trybie art. 16 ust 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami), zabudowanej Zespołem Pałacowo-Parkowym położonej w Stolcu, gmina Dobra, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 5 o pow. 13,3326 ha, dla której Sąd Rejonowy Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie prowadzi księgę - wieczystą numer SZ2S/00018690/1, na rzecz Skarbu Państwa reprezentowanego przez Starostę Polickiego.-----

§ 4. Edward Włodarczyk, działający w imieniu i na rzecz Uniwersytetu Szczecińskiego w Szczecinie oświadcza, że reprezentowany przez niego Uniwersytet Szczeciński w Szczecinie jest państwową osobą prawną i niniejsze oświadczenie składa na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami.-----

§ 5.1. Edward Włodarczyk, działający w imieniu i na rzecz Uniwersytetu Szczecińskiego w Szczecinie oświadcza, że zrzeka się własności nieruchomości zabudowanej opisanej w § 1 niniejszego aktu.-----

2. Wobec powyższego zrzeczenia się, własność nieruchomości przechodzi na Skarb Państwa – Starostę Polickiego.-----

§ 6. Edward Włodarczyk, działający w imieniu i na rzecz Uniwersytetu Szczecińskiego w Szczecinie wyraża zgodę na wydawanie wypisów tego aktu Skarbowi Państwa – Staroście Polickiemu.-----

§ 7. Strony oświadczają, że związane z tym aktem koszty ponosi Uniwersytet Szczeciński w Szczecinie.

§ 8. Wniosek do Sądu Rejonowego Szczecin – Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowego Wydziału Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Policach:-- Edward Wiodarczyk, działający w imieniu i na rzecz Uniwersytetu Szczecińskiego w Szczecinie wnosi na podstawie niniejszego aktu o:--
- wpis w dziale II księgi wieczystej numer SZ2S/00018690/1 własności na rzecz Skarbu Państwa – Starosty Polickiego (REGON 811762713)

Adres Skarbu Państwa – Starosty Polickiego: 72-010 Police, ulica Tanowska numer 8.

§ 9. Pobrano następujące opłaty:

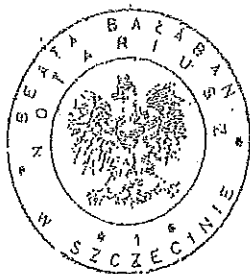
- a) opłatę sądową uiszczoną przelewem przez Uniwersytet Szczeciński w Szczecinie, pozycja repertorium A – numer aktu notarialnego, na podstawie art. 42 ust. 1 ustawy z dnia 28 lipca 2005 roku o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (t. jedn. z dnia 27 kwietnia 2010r. Dz. U. Nr 90, poz. 594 ze zm.) w kwocie-----200 zł
- b) tytułem wynagrodzenia notariusza na podstawie § 8 pkt.7 Rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 12 kwietnia 1991 roku w sprawie taksy notarialnej(t.jedn. z dnia 23 stycznia 2013 r., (Dz.U. z 2013 r. poz. 237.) w kwocie-----80 zł
- c) na podstawie § 16 taksy notarialnej (za wniosek) kwotę-----200 zł
- d) za wydane 6 wypisów na 3 stronach każdy na podstawie § 12 taksy notarialnej kwotę-----108 zł
- e) podatek od towarów i usług VAT stawka 23 % od kwoty wymienionej w pkt. b), c) i d) na podstawie art. 41 ust. 1w zw. z art. 146a pkt. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku, o podatku od towarów i usług (t. jedn. z dnia 29 lipca 2011r. Dz.U. Nr 177, poz. 1054 ze zm.) w kwocie-----89,24 zł
- Łącznie pobrano kwotę-----677,24 zł (sześćset siedemdziesiąt siedem złotych dwadzieścia cztery grosze).

Podatku od czynności cywilnoprawnych nie pobrano, gdyż czynność niniejsza nie jest wymieniona w ustawie o podatku od czynności cywilnoprawnych jako podlegająca temu podatkowi.

AKT TEN ZOSTAŁ ODCZYTANY, PRZYJĘTY I PODPISANY.

Oryginał tego aktu podpisał stawający oraz notariusz Beata Bałaban.
Repertorium A nr 2210/2014 r.

Wypis ten w dacie aktu wydano: Uniwersytetowi Szczecińskiemu z siedzibą w Szczecinie



Beata Bałaban
NOTARIUSZ